

Umowa została zawarta w oparciu o regulacje wewnętrzne GDDKiA, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, z uwagi na wartość zamówienia.

## **§ 1**

### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Nadzór Inwestorski zobowiązuje się do wykonania w ramach Umowy usługi, zwanej w dalszej części Umowy „Usługą”, polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem: „Budowa zatoki autobusowej na drodze krajowej nr 47 odcinek od km 36+709.0 do km 36+875.0 w m. Zakopane ” (zwanego w dalszej części Umowy „Robotami Budowlanymi”), wraz z rozliczeniem zadania.
2. Integralnymi składnikami Umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Ogłoszenie wraz z załącznikami
  - 2) Oferta Nadzoru Inwestorskiego;
  - 3) „Formularz Cenowy”,
  - 4) Wykaz osób skierowanych do realizacji zadania (dalej Wykaz osób)

## **§ 2**

### **Wymogi formalne**

1. Pełnienie nadzoru będzie zgodne z obowiązującymi przepisami prawnymi oraz wymaganiami ustalonymi w Umowie.
2. Zakres Usługi został określony szczegółowo w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Zamawiający wyznacza Pana Tomasza Smaluch do pełnienia funkcji Kierownika Projektu, który jest upoważniony do nadzorowania w imieniu Zamawiającego realizacji Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Nadzorem Inwestorskim. Kierownik Projektu może, za pisemną zgodą Zamawiającego, powierzyć część swoich uprawnień innym osobom, o czym powinien powiadomić na piśmie Nadzór Inwestorski.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 3. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Nadzór Inwestorski na piśmie.

### **§ 3**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Nadzór Inwestorski będzie sprawowany przez osoby o kwalifikacjach określonych w pkt 3.1. Opisu Przedmiotu Zamówienia. Osobą odpowiedzialną za kierowanie personelem Nadzoru Inwestorskiego i koordynowanie wykonywania Usługi jest Inspektor Nadzoru robót drogowych, zwany dalej Koordynatorem.
2. Do realizacji zamówienia Nadzór Inwestorski skieruje osoby wskazane w formularzach „Wykaz osób”, oraz innych specjalistów, o których mowa w ust. 3. Zmiana osób wskazanych w formularzu „Wykaz Osób” w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy musi być uzasadniona przez Nadzór Inwestorski na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Nadzór Inwestorski przedłoży Kierownikowi Projektu do akceptacji wykaz inspektorów branżowych, o których mowa w punkcie 3.1 Opisu Przedmiotu Zamówienia, wraz z dokumentami potwierdzającymi ich kwalifikacje zawodowe, najpóźniej 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nich pracy. Zmiany inspektorów branżowych wymagają pisemnej zgody Kierownika Projektu.
4. Nadzór Inwestorski musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2 lub w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do pełnienia nadzoru którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji zamówienia, wynikła z braku nadzoru, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Nadzoru Inwestorskiego i może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Nadzoru Inwestorskiego. Zmiany osób nie wymagają sporządzania aneksu do Umowy.
5. Koordynator będzie stosował się do poleceń wydawanych przez Kierownika Projektu, odpowiedzialnego w imieniu Zamawiającego za monitorowanie realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
6. Nadzór Inwestorski będzie przedstawiał miesięczne raporty z wykonywania Nadzoru oraz prowadził sprawozdawczość, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

## § 4

### Dokumenty

1. Zamawiający przekaze Nadzorowi Inwestorskiemu wszelkie posiadane informacje oraz kopie dokumentów, które mogą dotyczyć wykonania Umowy.
2. Badania laboratoryjne i kontrolne będą prowadzone przez Wydział Technologii - Laboratorium Drogowe GDDKiA Oddział w Krakowie. Koszt tych badań pokrywa Zamawiający.

## § 5

### Terminy

1. Data rozpoczęcia realizacji Usługi zostanie wyznaczona poleceniem Kierownika Projektu, z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie realizacji Usługi nastąpi nie wcześniej niż w terminie 3 dni od daty zawarcia Umowy. Za zgodną wolą Stron rozpoczęcie realizacji Usługi może nastąpić w terminie wcześniejszym.
2. Nadzór Inwestorski zobowiązuje się świadczyć Usługę w terminie uwzględniającym:  
  
Okres prowadzenia i rozliczenia Robót Budowlanych, który trwa od daty rozpoczęcia realizacji Usługi nadzoru, o którym mowa w ust.1 do dnia uzyskania odbioru ostatecznego Robót Budowlanych. Zamawiający zakłada, że okres prowadzenia Robót Budowlanych będzie wynosił 3 miesiące. Do tego okresu nie wlicza się okresu zimowego, który trwa od 16.12 do 15.03. Ponadto zakłada się, że rozliczenie Robót Budowlanych będzie trwało 15 dni.
3. Zamawiający określa, iż szacowany czas realizacji Usługi będzie wynosił **3 miesiące od daty rozpoczęcia realizacji Usługi.**
4. Planowany termin rozpoczęcia Robót Budowlanych określa się na sierpień 2025r, zgodnie z umową na Roboty Budowlane.
5. Nadzór Inwestorski będzie uczestniczyć w przekazaniu terenu budowy oraz w odbiorze ostatecznym. Okres realizacji Usługi zależy od okresu realizacji Robót Budowlanych, nad którymi sprawowany będzie Nadzór Inwestorski i w związku z tym może ulec wydłużeniu lub skróceniu.
6. Zamawiający ma prawo do zawieszenia Usługi na okres zawieszenia Robót Budowlanych. Zawieszenie następuje w drodze pisemnego poinformowania Nadzoru Inwestorskiego przez Kierownika Projektu, ze wskazaniem daty rozpoczęcia zawieszenia Usługi. Wznowienie Usługi następuje na pisemne wezwanie Kierownika Projektu, w terminie podanym w wezwaniu, lecz nie wcześniej niż 7 dni od daty otrzymania wezwania.

Jeżeli okres zawieszenia wykonywania Usługi przekroczy 3 miesiące, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo odstąpienia od Umowy, bądź strony oznaczą w porozumieniu

nowy termin rozpoczęcia prac. Ustalenie przedmiotowego terminu wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

Nadzorowi Inwestorskiemu nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie w przypadku zawieszenia Usługi, z wyjątkiem przypadku, gdy zawieszenie Usługi przekroczy okres 3 miesięcy. W takiej sytuacji Wykonawca uprawniony będzie do żądania zwrotu dodatkowych kosztów poniesionych w związku z koniecznością utrzymania zabezpieczenia w okresie zawieszenia Usługi ponad 3 miesiące. Warunkiem uwzględnienia przez Zamawiającego roszczenia będzie udokumentowanie przez Wykonawcę poniesionych przez niego kosztów, uzasadnionych wydłużeniem czasu trwania zawieszenia Usługi.

7. Zgodnie z ofertą, Koordynator nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do pobytu na budowie, nie mniej niż trzy dni w tygodniu.

W terminie 3 dni od zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi tygodniowy harmonogram pracy Koordynatora nadzoru inwestorskiego. Zmiana harmonogramu wymaga zgłoszenia Kierownikowi Projektu.

8. Zgodnie z ofertą, Nadzór Inwestorski zobowiązuje się do rozliczenia zadania oraz sporządzenia raportu końcowego w terminie 15 dni, licząc od dnia zgłoszenia wykonania robót przez Wykonawcę Robót Budowlanych, jednak nie później niż do dnia odbioru ostatecznego Robót Budowlanych.
9. W przypadku, gdy okres realizacji Robót Budowlanych ulegnie przedłużeniu ponad szacowany okres, określony w § 5 ust. 3, strony sporządzą aneks dostosowujący termin pełnienia Usługi do faktycznego terminu realizacji Robót Budowlanych.

## **§ 6**

### **Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy, strony ustalają zgodnie z Ofertą Nadzoru Inwestorskiego (z Formularzem Cenowym), na kwotę netto ... zł plus podatek VAT 23 % ... zł, co łącznie stanowi kwotę brutto ... zł (słownie: ... 00/100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało wyliczone w oparciu o ceny ryczałtowe określone przez Nadzór Inwestorski w Formularzu Cenowym, stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy. Wynagrodzenie za pełnienie Usługi w okresie prowadzenia Robót Budowlanych będzie należne wyłącznie za okres faktycznego pełnienia nadzoru.

## **§ 7**

### **Płatności**

1. Płatności będą realizowane po spełnieniu przez Nadzór Inwestorski wymagań określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wynagrodzenie Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, rozliczane będzie w oparciu o ceny ryczałtowe określone w Formularzu Cenowym, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Nadzór Inwestorski w następujący sposób:

Wynagrodzenie za nadzór w okresie realizacji Robót Budowlanych rozliczane będzie miesięcznie, na podstawie faktur częściowych, zgodnie z miesięczną ceną ryczałtową określoną w Formularzu Cenowym, z zastrzeżeniem ust. 5;

Podstawą do wystawienia faktur za pełnienie nadzoru w Etapie I będą zatwierdzone przez Kierownika Projektu zestawienia czynności wykonanych w danym miesiącu przez Nadzór Inwestorski wraz z listą obecności Koordynatora;
3. Zapłata należności wynikającej z faktury, obejmującej ostatni miesiąc pełnienia Nadzoru Inwestorskiego, zostanie uregulowana po dokonaniu ostatecznego rozliczenia Robót Budowlanych oraz zatwierdzeniu i podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego Robót Budowlanych.
4. Miesięcznie wynagrodzenie za pełnienie Nadzoru Inwestorskiego w okresie ponad szacowany okres pełnienia Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją Robót Budowlanych określony w § 5 ust. 3, będzie ustalane na podstawie miesięcznej ceny ryczałtowej określonej w Formularzu Cenowym.
5. W przypadku, gdy Usługa nie będzie sprawowana przez pełny miesiąc kalendarzowy, wówczas wynagrodzenie za ten okres będzie ustalane proporcjonalnie do okresu faktycznie wykonywanej Usługi, przyjmując, że wynagrodzenie za 1 dzień pełnienia Nadzoru Inwestorskiego wynosi 1/30 miesięcznej ceny ryczałtowej określonej w Formularzu cenowym.
6. Nadzorowi Inwestorskiemu nie będzie przysługiwało odrębne wynagrodzenie z tytułu:
  - a) pełnienia nadzoru w dni ustawowo wolne od pracy oraz za pracę w godzinach nadliczbowych,
  - b) dokonania rozliczenia końcowego zadania,
  - c) pełnienia nadzoru nad robotami wynikającymi z poleceń zmian wydanych przez Zamawiającego, zgodnie z umową na Roboty Budowlane, z zastrzeżeniem § 13 Umowy.

Ewentualne koszty z tego tytułu należy uwzględnić w cenie Etapu I – za pełnienie nadzoru w okresie realizacji Robót Budowlanych.
7. Nadzór Inwestorski oświadcza, że wszelkie należności wynikające z niniejszej Umowy należy przelewać na jego konto w Banku ..... nr konta

..... Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do **30** dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
9. Wykonawca oświadcza, że podany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym wyodrębnionym dla celów prowadzenia działalności gospodarczej oraz znajduje się w bazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (na tzw. Białej liście Podatników VAT) prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług i zobowiązuje się dokonywać wszelkich ciężących na nim obowiązków zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług przez cały czas trwania umowy, aż do całkowitego jej rozliczenia.
10. Działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 4 tej ustawy w tym zamówieniu. Zamawiający oświadcza, że w przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej do niniejszego zamówienia/umowy faktura taka będzie uznana za nieskutecznie doręczoną, tym samym nie biegą terminy związane z zapłatą wynagrodzenia wykonawcy za wykonanie zleconych zamówieniem świadczeń wobec zamawiającego. W takim przypadku Nadzór Inwestorski będzie zobowiązany do doręczenia faktury w tradycyjny sposób, tj. osobiście do biura podawczego zamawiającego albo też za pośrednictwem operatora pocztowego lub przedsiębiorstwa zajmującego się doręczaniem przesyłek (kurierem).

## **§ 8**

### **Cesja**

1. Wierzytelności Nadzoru Inwestorskiego wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz innych podmiotów bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Nadzór Inwestorski nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności uznawania roszczeń Wykonawcy Robót Budowlanych i osób trzecich.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiedzy o zaistnieniu któregokolwiek z niżej opisanych przypadków:
  - a) Nadzór Inwestorski nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań, wynikających z niniejszej Umowy, odmawia lub zaniedbuje wykonanie poleceń wydanych przez Kierownika Projektu;
  - b) Nadzór Inwestorski zaciągnie jakiekolwiek zobowiązanie, o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej Umowy;
  - c) Nadzór Inwestorski nie zastosuje się w określonym terminie do żądania zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Kierownika Projektu, wymagającego, aby Nadzór Inwestorski naprawił zaniedbanie lub brak wywiązania się ze swoich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, które mają wpływ na właściwe i terminowe wykonanie Usługi.
  - d) zajdą okoliczności opisane w § 3 ust. 4 Umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Nadzór Inwestorski może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanych, zgodnie z warunkami Umowy oraz Opisem Przedmiotu Zamówienia, czynności składających się na zakres przedmiotowy Umowy. Rozliczenie nastąpi w oparciu o protokół potwierdzony przez Kierownika Projektu, obejmujący faktycznie wykonane czynności w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego do dnia odstąpienia od Umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Nadzór Inwestorski może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 10**

### **Kary Umowne**

1. Nadzór Inwestorski zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy,
  - b) za nieterminowe dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,

- c) za nieterminowe dokonanie rozliczenia częściowego Robót Budowlanych oraz za nieterminowe sprawdzenie kosztów zmian w Robotach Budowlanych, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - d) za nierzetelne pełnienie nadzoru w zakresie odpowiadającym wymogom niniejszej Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każde zdarzenie, po uprzednim pisemnym wezwaniu do wykonania określonych prac lub usunięcia wad,
  - e) za niewykonanie polecenia Kierownika Projektu w zakresie obowiązków zawartych w niniejszej Umowie, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każde stwierdzone zdarzenie,
  - f) za nieobecność Inspektora Nadzoru - Koordynatora w dniu narady koordynacyjnej oraz przy którymkolwiek odbiorze w wysokości 500 zł. (słownie: pięćset złotych 00/100), za każdą stwierdzoną nieobecność.
  - g) za nieobecność Inspektora branżowego przy którymkolwiek odbiorze w wysokości 500 zł (słownie pięćset złotych 00/100), za każdą stwierdzoną nieobecność,
  - h) za zwłokę w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 11 ust. 1 i 3 niniejszej Umowy - w wysokości 100zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - i) za niespełnienie wymogu dotyczącego minimalnego czasu pobytu/obecności Inspektora Nadzoru- Koordynatora na terenie budowy w okresie wykonywania Robót Budowlanych, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia - w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy tydzień, w którym wymóg nie został spełniony,
  - j) za niespełnienie wymogu dotyczącego rozliczenia zadania, zgodnie z § 5 ust. 8 - w wysokości 100 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień, w którym wymóg nie został spełniony,
  - k) za wykonanie Usług przez inne Podmioty niż wykazane w ofercie lub zaakceptowane przez Zamawiającego, w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust 1 niniejszej Umowy, za każde stwierdzone naruszenie.
  - l) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania - w wysokości 2 000 PLN ( słownie : dwa tysiące złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.



4. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Nadzorowi Inwestorskiemu wynagrodzenia, na co Nadzór Inwestorski wyraża zgodę.
5. Łączna maksymalna wysokość kar naliczona przez Strony nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1.

## **§ 11**

### **Ubezpieczenie**

1. Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt, na czas realizacji Usługi, odpowiednich umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (w zakresie czynów niedozwolonych jak również wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy bez ograniczenia na wartość jednej szkody i bez limitu zdarzeń) na kwotę nie niższą niż równowartość 50 000,00 zł.

Wykonawca w terminie do 3 dni od podpisania Umowy, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1.

2. Nadzór Inwestorski jest zobowiązany do posiadania umowy ubezpieczenia spełniającej wymagania określone w ust. 1 przez cały okres trwania Umowy.
3. Nadzór Inwestorski zobowiązany jest do przedłużania umowy ubezpieczenia do czasu rzeczywistego zakończenia Umowy oraz do przedkładania kopii dokumentu ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki Zamawiającemu bez wezwania, co najmniej na 7 dni przed upływem okresu, na jaki zawarta była poprzednia umowa ubezpieczenia.

## **§ 12**

### **Prawa autorskie**

1. W ramach wynagrodzenia Nadzór Autorski:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych stworzonych przez Nadzór Autorski w wykonaniu przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: projekty, raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, ekspertyzy i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, projekty graficzne, materiały redakcyjne, materiały filmowe, zdjęcia, zwanych dalej utworami,
  - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów, o których mowa w pkt 1 i ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych, a także przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania zezwolenia na wykonywanie praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust.1, następuje:
  - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych utworów Zamawiającemu, oraz

- 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
- a) użytkowania utworów na własny użytek i użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy oraz zadań Zamawiającego,
  - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
  - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek technika egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - d) wprowadzanie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - e) wyświetlanie, publiczne odtwarzanie utworu,
  - f) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - g) nadawanie za pośrednictwem satelity,
  - h) reemisja,
  - i) wypożyczanie, najem lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
  - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy oraz w sporach sądowych i sporach pozasądowych,
  - l) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - m) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - n) publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy oraz nośników, na których utwory zostały utrwalone.
4. Nadzór Autorski wyraża zgodę na dokonywanie zmian i modyfikacji utworów samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie ust.1 pkt 2 niniejszego paragrafu.
5. Nie później niż w terminie miesiąca od zakończenia trwania Umowy lub po rozwiązaniu Umowy, Nadzór Autorski zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie utwory wytworzone przez Nadzór Autorski w ramach realizacji Umowy.
6. Nadzór Autorski zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy

praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Nadzór Autorski zwolni Zamawiającego z jakiejkolwiek odpowiedzialności wynikającej z ewentualnych roszczeń osób trzecich oraz pokryje wszelkie koszty, opłaty, odszkodowania, zadośćuczynienia, w tym koszty pomocy prawnej poniesione przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami.

## **§ 13**

### **Zmiany Umowy**

1. Zmiana Umowy dopuszczalna będzie w granicach wyznaczonych przepisami ustawy Pzp. Strony przewidują możliwość dokonywania następujących rodzajów zmian Umowy:
  - 1) terminu świadczenia Usługi;
  - 2) sposobu świadczenia Usługi;
  - 3) sposobu rozliczenia wynagrodzenia Nadzoru Inwestorskiego;
  - 4) obowiązków Nadzoru Inwestorskiego;
  - 5) wysokości wynagrodzenia Nadzoru Inwestorskiego.
2. Dla każdego z przypadków zmian Umowy, zakres zmian dla rodzajów zmian opisanych w ust. 1 zostanie dostosowany indywidualnie z uwzględnieniem konieczności prawidłowej realizacji Umowy, z zastrzeżeniem, iż zmiana nie może modyfikować ogólnego charakteru Umowy.
3. Strona wnioskująca o zmianę Umowy złoży odpowiedni wniosek drugiej Stronie. Wniosek o zmianę postanowień Umowy powinien być złożony w formie pisemnej. Złożenie wniosku stanowi warunek umożliwiający podjęcie procedury zmiany Umowy.
4. Zmiana Umowy w rodzajach, o których mowa w ust. 1, może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) Siły wyższej, w zakresie w jakim siła wyższa ma wpływ na wykonanie Umowy;
  - 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie, w jakim zmiany prawa mają wpływ na świadczenie Usługi lub świadczenia Stron;
  - 3) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez Strony;
  - 4) zmiany czasu realizacji Robót Budowlanych powodującej konieczność wydłużenia czasu świadczenia Usługi o czas niezbędny do świadczenia Usługi nadzoru w wydłużonym czasie realizacji Robót Budowlanych; w tym przypadku Zamawiający skoryguje wynagrodzenie określone w § 6 ust. 1 ,zgodnie z zasadami określonymi w § 7;
  - 5) rozwiązania umowy na realizację Robót Budowlanych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą przed ukończeniem prac projektowych lub Robót Budowlanych, w tym zastąpienia dotychczasowego Wykonawcy nowym Wykonawcą lub kontynuowania

- zadania przez więcej niż jednego Wykonawcę, powodujących konieczność dostosowania Umowy na nadzór do zaistniałej sytuacji, w zakresie wynikającym z konieczności dostosowania świadczenia Usługi do zaistniałej sytuacji, przy czym wynagrodzenie Konsultanta zostanie ustalone zgodnie z § 7 Umowy;
- 6) Zmiany zakresu Usługi będącej następstwem zmiany zakresu Robót Budowlanych objętych nadzorem, powodującą konieczność zatrudnienia przez Nadzór Inwestorski dodatkowego inspektora branżowego. Wynagrodzenie dla dodatkowego inspektora zostanie ustalone na podstawie przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw w branży budownictwo publikowanego przez GUS.
5. Strona wnioskująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej wraz z wyceną ewentualnych zmian w odniesieniu do wynagrodzenia Nadzoru Inwestorskiego.
6. O zmianach teleadresowych Nadzór Inwestorski powiadamia pisemnie Kierownika Projektu. Zmiany takie nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy.
7. Uzgodnione przez Strony wcześniejsze rozpoczęcie świadczenia Usługi, o którym mowa w § 5 ust. 1 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
8. Zmiany postanowień Umowy będą następowały w formie pisemnej, pod rygorem nieważności i będą wprowadzone w formie aneksu zawartego przez Zamawiającego z Nadzorem Inwestorskim, z zastrzeżeniem możliwych zmian przewidzianych niniejszą Umową.

## **§ 14**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:
- 1) Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”) – w zakresie czynności przetwarzania określonych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych,
  - 2) Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione przez Wykonawcę Zamawiającemu lub które Wykonawca, jako podmiot przetwarzający działający w imieniu Zamawiającego, o fakcie rozpoczęcia przetwarzania tych danych osobowych przez Zamawiającego.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2, zostanie wykonany poprzez przekazanie osobom, których dane osobowe przetwarza Zamawiający aktualnej klauzuli informacyjnej dostępnej

na stronie internetowej <https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>, oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Zmiana przez Zamawiającego treści klauzuli informacyjnej dostępnej na ww. stronie internetowej nie wymaga zmiany Umowy.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

## **§ 15**

### **Informacje wrażliwe**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Nadzór Inwestorski w związku z wykonywaniem Umowy będą traktowane jako wrażliwe. Nadzór Inwestorski zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy bez ograniczenia w czasie. Nadzór Inwestorski jest zobowiązany do kontroli przestrzegania zobowiązania do zachowania w tajemnicy tych informacji przez wszystkie osoby zatrudnione przez Nadzór Inwestorski.
2. Do informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy nie zalicza się:
  - 1) informacji powszechnie dostępnych i informacji publicznych;
  - 2) informacji opracowanych przez lub będących w posiadaniu Nadzoru Inwestorskiego przed zawarciem niniejszej Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Nadzór Inwestorski nie zostały one określone jako zastrzeżone lub poufne bądź tajne lub ściśle tajne;
  - 3) informacji uzyskanych przez Nadzór Inwestorski w związku z pracami realizowanymi dla innych klientów, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Nadzór Inwestorski nie zostały określone jako poufne bądź zastrzeżone, tajne lub ściśle tajne;
3. Zastrzeżenie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy informacji, których ujawnienie jest wymagane przepisami obowiązującego prawa, w tym między innymi orzeczeniami sądu lub organu władzy publicznej.
4. Nadzór Inwestorski zapewni bezpieczne przechowywanie kopii wszystkich materiałów i dokumentów oraz przekazanie ich oryginałów Zamawiającemu niezwłocznie po zakończeniu trwania Umowy.
5. Informacje niestanowiące informacji wrażliwych w rozumieniu niniejszej Umowy mogą być ujawniane publicznie jedynie za wyrażoną wprost zgodą Zamawiającego i w sposób określony przez Zamawiającego.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający oraz Nadzór Inwestorski podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania sporów, które mogą powstać pomiędzy nimi w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego (sąd właściwy dla siedziby GDDKiA Oddziału w Krakowie).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## **§ 17**

### **Załączniki**

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Ogłoszenie wraz z załącznikami
2. Formularz Ofertowy Nadzoru Inwestorskiego z dnia ..... r.;
3. Formularz Cenowy;
4. Formularz Wykaz osób wyznaczonych przez Nadzór Inwestorski do realizacji zamówienia;
5. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych.